

ARUPÄRIMINE

Austatud abilinnapea,

Aadressil Rüütli 2 tegutseb pikaajase rentnikuna Sunna OÜ, keda esindab staažikas ettevõtja Tairi Leis. Sunna OÜ kasutuses olevates ruumides on rentnik läbi viinud kapitaalremondi kogu esimese korruse pinnal ning on teostanud laiaulatusliku remondi ka ühes keldriruumis. Lisaks on rentnik täielikult renoveerinud elektri- ja küttesüsteemi, veetorustiku ja ventilatsiooni. Ettevõtte on seega kasutanud tema käsutusse antud vara heaperemehelikult.

Tartu linn sõlmib linna pindade üürilepinguid viieks aastaks ning see on olnud linna pikaajane praktika. Rüütli 2 ruumides aastaid tegutsenud rentnikule Sunna OÜ võimaldas linn, hoolimata ka ettevõtja vastuskirjast, sõlmida leping ainult üheks aastaks. On igati ootuspärane, et nimetatud ettevõtja eeldab sarnast kohtlemist teiste linna pindadel tegutsevate ettevõtjatega. Seoses sellega küsin:

1. Kas Tartu linn kohtleb kõiki ettevõtjaid võrdselt?
2. Kas Tartu linnal on Sunna OÜ või Tairi Leisi isiku suhtes pretensioone, mis takistavad temaga pikema rendilepingu sõlmimist?
3. Mis põhjusel on juba mitu aastat Marilin Kroon ettevõtlusosakonnast keeldunud Tairi Leisi lubamast osalema Tartu Toidu- ja Veinifestivalil, kuigi festivali algusaastatel ettevõtja sellest igal aastal osa võttis?
4. Kas ettevõtlusosakonnal on voli isikliku ebasümpaatia alusel ettevõtjate suhtes otsuseid langetada? Kui on, siis palun täpsustada nende volituste ulatus.

Kui Tartu linnal puuduvad kehtivad määrused, mille alusel nimetatud ettevõtjat teiste ettevõtjatega võrreldes ebavõrdselt ja teda kahjustavalt kohelda, siis palun linnavalitsusel läbi viia juurdlus ettevõtlusosakonna juhi Kaili Ojametsa ja valdkonnajuhi Marilin Krooni ametipositsiooni kuritarvitamise kahtluse alusel. Ühtlasi palun tagada kõigi ettevõtjate võrdne kohtlemine.

Vastust soovime saada nii suuliselt kui ka kirjalikult.

Austusega

Silver Kuusik